

SVI.PRO.RE. S.p.A. - INIZIATIVE PER LA PROMOZIONE DELLO
SVILUPPO ECONOMICO DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA
– Società per Azioni -----

Sede Legale in Reggio Calabria – c/o Città Metropolitana di Reggio Calabria
Piazza Italia Palazzo Alvaro. -----

Sede Amministrativa/Operativa in Reggio Calabria – Via Mons. Giovanni
Ferro, 1/A. -----

Capitale sociale € 303.960,00 - interamente versato. -----

Iscritta al n° 20239/1997 del Registro delle Imprese della provincia di Reggio
Calabria. -----

Codice fiscale e Partita IVA n° 01452610809. -----

DISPOSIZIONE N° 01 del 02.01.2025

L'anno Duemilaventicinque, il giorno 2 del mese di Gennaio, alle ore 11.00, il
sottoscritto avv. Antonino Battaglia in qualità di Amministratore Unico della
Società SVI.PRO.RE. S.p.A. con sede legale, presso la Città Metropolitana di
Reggio Calabria, in Piazza Italia – Palazzo Alvaro

PREMESSO

- Che la società Svi.pro.re. S.p.A., è società *in house* interamente partecipata dalla Città Metropolitana di Reggio Calabria, avendo attualmente in gestione una serie di affidamenti cristallizzati nell'ambito dei Contratti di Servizio approvati con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 37 del 09/07/2019;
- Che i medesimi Contratti sono stati sottoscritti tra le parti in data 23/09/2019 con termine di durata fissato in anni cinque;

- Che, in considerazione della scadenza naturale delle suddette convenzioni fissata in tutti i casi al 31.12.2024, la Città Metropolitana di Reggio Calabria, al fine di assicurare la regolare prosecuzione delle attività affidate per l'ulteriore tempo necessario all'espletamento di una nuova procedura di affidamento, ha provveduto con determinazione dirigenziale n. 4507/2024, a prorogare ulteriormente il servizio attinente gli *"Impianti Termici"* sino alla data del 28 Febbraio 2025;
- Che a prescindere dal termine di proroga, risulta comunque in corso di definizione con Città di Metropolitana di Reggio Calabria, la procedura di rinnovo dell'affidamento del servizio in esame, con una durata della nuova convenzione presumibilmente non inferiore ad anni 4 (quattro);
- Che in ragione di quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 3/2016 e successive modifiche (art. 10), la Società Svi.Pro.Re. S.p.A. ha l'obbligo di effettuare annualmente verifiche ispettive sul 3% degli impianti di potenza termica utile nominale compresa tra 10 kW e 100 kW destinati alla climatizzazione invernale e/o alla produzione di acqua calda sanitaria con anzianità superiore a 15 anni, nonché degli impianti a ciclo frigorifero di potenza termica utile nominale;
- Che tanto Svi.Pro.Re. S.p.A. che Città Metropolitana di Reggio Calabria, non risultano munite di personale dipendente in possesso dei requisiti minimi obbligatori previsti dalla normativa vigente per ricoprire il ruolo di Ispettore degli Impianti Termici;
- Che con disposizione dell'Amministratore Unico n. 230 del 30.10.2024, è stato indetto un avviso pubblico per Manifestazione di Interesse finalizzata all'aggiornamento per il biennio 2025 – 2026,

dell'elenco già esistente degli operatori economici idonei all'espletamento delle funzioni di Ispettore degli impianti termici ricadenti nei territori in cui opera la Svi.Pro.Re. S.p.A., con servizio affidato dalla Città Metropolitana di Reggio Calabria che è Autorità competente ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. c) del Regolamento regionale n. 3/2016 e s.m.i.;

- Che nell'ambito della disposizione n. 230/2024, veniva altresì stabilito di esonerare dall'inoltro di una domanda amministrativa, gli operatori economici già inseriti nell'elenco formato dalla Svi.pro.re. S.p.a. per il biennio 2023 -2024, dovendosi la loro iscrizione intendersi automaticamente rinnovata anche per il biennio 2025 - 2026, tranne espressa disdetta degli interessati.

- Che nessuna nuova richiesta di iscrizione risulta pervenuta alla data del 30.11.2024, quale termine di scadenza fissato dal bando relativo alla Manifestazione di interesse finalizzata all'aggiornamento dell'elenco già esistente degli operatori economici idonei all'espletamento delle funzioni di ispettore degli impianti termici ricadenti nei territori in cui opera la Svi.Pro.Re. S.p.A;

- Che pertanto, gli operatori economici (Sig. Ugo Aliano e Sig. Renato Rizzuti) già inseriti nell'elenco formato dalla Svi.pro.re. S.p.a. per il biennio 2023 -2024, risultano gli unici soggetti idonei all'espletamento delle funzioni di Ispettore degli impianti termici anche per il biennio 2025 - 2026;

- Che la società è a tutt'oggi soggetto onerato per legge a garantire le verifiche ispettive sopra richiamate, almeno all'interno dell'ambito territoriale in cui opera la stessa Svi.pro.re. S.p.a.;

- Che si rende dunque necessario affidare con urgenza l'incarico di Ispettore degli *Impianti Termici*, considerando come la società sia attualmente sprovvista della figura in esame, anche in considerazione del fatto che il rapporto contrattuale allacciato con il precedente Ispettore, sia scaduto in data 31.12.2024;

CONSIDERATO

- Che dalle interlocuzioni avviate con il Sig. Renato Rizzuti, per come intrattenute dal Responsabile interno del Servizio Impianti Termici – dott. Francesco Cosentino, è emersa l'indisponibilità, almeno momentanea, dello stesso Rizzuti ad assumere l'incarico di Ispettore;
- Che al contrario, il Sig. Ugo Aliano ha invece offerto la propria disponibilità ad assumere l'incarico di Ispettore in forza del corrispettivo economico riconoscibile da Svi.pro.re. S.p.a.;
- Che detto corrispettivo verrà appositamente cristallizzato nell'ambito di apposito disciplinare, da ritenersi parte integrante della presente disposizione;

Posto quanto sopra e considerato, si

DISPONE

- Il rinnovo del contratto di natura libero professionale con la funzione di Ispettore degli *Impianti Termici* al Sig. Ugo Aliano alle condizioni economiche che verranno regolarmente tramite apposito disciplinare che costituisce parte integrante della presente disposizione e che verrà allegato al contratto stipulato fra la società e l'interessato;
- di stabilire la durata dell'incarico in anni 1 (uno), eventualmente prorogabile per un altro anno;

Si

DISPONE

- altresì, che il presente provvedimento venga inserito nella raccolta ufficiale delle disposizioni;
- che il presente provvedimento sia comunicato al Settore Società Partecipate della Città Metropolitana, al Collegio dei Sindaci, al Revisore dei Conti, al Responsabile interno degli Affari Generali, nonché al Responsabile interno del Servizio “*Impianti Termici*”, al Responsabile interno del Personale, al Responsabile interno per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Avv. Antonino Battaglia

