



SVI.PRO.RE. S.p.A.

**INIZIATIVE PER LA PROMOZIONE DELLO SVILUPPO
ECONOMICO DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA**

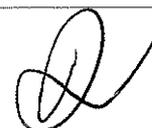
Sede Legale c/o Città Metropolitana di Reggio Calabria Piazza Italia – 89127 Reggio Calabria
Sede Amministrativa/Operativa in Via Antonio Cimino, 1/A – 89127 Reggio Calabria
Capitale sociale € 303.960,00

**Bilancio d'esercizio
chiuso al 31/12/2016**

SVI.PRO.RE. S.p.A.			
Sede in: PIAZZA ITALIA - 89100 - REGGIO DI CALABRIA (RC)			
Codice fiscale:	01452610809	Partita IVA:	01452610809
Capitale sociale:	Euro 303.960,00	Capitale versato:	Euro 303.960,00
Registro imprese di:	Reggio Calabria	N. iscrizione reg. imprese:	01452610809
N. Iscrizione R.E.A.:	133059		
		Sito internet:	www.sviprore.it

Bilancio al 31/12/2016

	al 31/12/2016	al 31/12/2015
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
B) Immobilizzazioni, con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria:		
I) Immobilizzazioni immateriali:		
7) Altre	-	50
TOTALE Immobilizzazioni immateriali:	-	50
II) Immobilizzazioni materiali:		
3) Attrezzature industriali e commerciali	1.135	1.517
4) Altri beni	30.426	4.097
TOTALE Immobilizzazioni materiali:	31.561	5.614
III) Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo:		
1) Partecipazioni in:		
d - Bis) - Partecipazione in altre imprese	2.014	2.014
TOTALE Partecipazioni in:	2.014	2.014
TOTALE Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo:	2.014	2.014
TOTALE Immobilizzazioni, con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria:	33.575	7.678
C) Attivo circolante:		
II) Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
5 - Bis) Crediti tributari		
-entro l'esercizio	56.895	30.404
TOTALE 5 - Bis) Crediti tributari	56.895	30.404
5 - Quater) Verso altri		
-entro l'esercizio	654.312	903.296
- oltre l'esercizio	84.281	84.281
TOTALE 5 - Quater) Verso altri	738.593	987.577
TOTALE Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:	795.488	1.017.981



IV) Disponibilita' liquide:

1) Depositi bancari e postali	195.534	173.366
3) Denaro e valori in cassa	640	623

TOTALE Disponibilita' liquide:	196.174	173.989
---------------------------------------	----------------	----------------

TOTALE Attivo circolante:	991.662	1.191.970
----------------------------------	----------------	------------------

TOTALE ATTIVO	1.025.237	1.199.648
----------------------	------------------	------------------

STATO PATRIMONIALE PASSIVO**A) Patrimonio netto:**

I) Capitale	303.960	303.960
IV) Riserva legale	1.892	1.668
VI) Altre riserve	35.910	31.646
IX) Utile (perdita) dell'esercizio	12.487	4.488

TOTALE Patrimonio netto:	354.249	341.762
---------------------------------	----------------	----------------

B) Fondi per rischi ed oneri:

4) Altri	-	20.000
----------	---	--------

TOTALE Fondi per rischi ed oneri:	-	20.000
--	----------	---------------

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	224.210	196.077
--	---------	---------

D) Debiti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:

7) Debiti verso fornitori		
-entro l'esercizio	5.722	83.559

TOTALE Debiti verso fornitori	5.722	83.559
--------------------------------------	--------------	---------------

12) Debiti tributari		
-entro l'esercizio	35.820	61.326

TOTALE Debiti tributari	35.820	61.326
--------------------------------	---------------	---------------

13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
-entro l'esercizio	21.328	24.411

TOTALE Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	21.328	24.411
--	---------------	---------------

14) altri debiti		
-entro l'esercizio	74.772	119.114
-oltre l'esercizio	309.136	353.399

TOTALE altri debiti	383.908	472.513
----------------------------	----------------	----------------

TOTALE Debiti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:	446.778	641.809
--	----------------	----------------

TOTALE PASSIVO	1.025.237	1.199.648
-----------------------	------------------	------------------

CONTO ECONOMICO**A) Valore della produzione:**

5) altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:		
- Altri	1.084.038	576.707
- Contributi in conto esercizio	50.000	175.000

TOTALE altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:	1.134.038	751.707
--	------------------	----------------

TOTALE Valore della produzione:	1.134.038	751.707
--	------------------	----------------

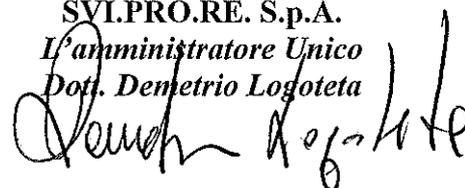
B) Costi della produzione:

6) Costi materie prime, sussidiarie, di consumo	7.378	3.427
7) Costi per servizi	195.403	165.063
9) per il personale:		
a) Salari e stipendi	356.767	355.442
b) Oneri sociali	113.299	110.203
c) Trattamento di fine rapporto	29.928	27.517
TOTALE per il personale:	499.994	493.162
10) Ammortamento e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali:	50	50
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali:	3.089	9.221
TOTALE Ammortamento e svalutazioni:	3.139	9.271
12) Accantonamenti per rischi	-	33.140
14) Oneri diversi di gestione	397.692	25.390
TOTALE Costi della produzione:	1.103.606	729.453
Differenza tra Valore e Costi della produzione	30.432	22.254

C) Proventi e oneri finanziari:

16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate, di quelli da controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime:		
- Proventi diversi	4	1
TOTALE Proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate, di quelli da controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime:	4	1
TOTALE Altri proventi finanziari:	4	1
17) Interessi e altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e verso controllanti:		
- Inter. e oner.fin. diversi	2.842	1.272
TOTALE Interessi e altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e verso controllanti:	2.842	1.272
TOTALE Proventi e oneri finanziari:	-2.838	-1.271
Risultato prima delle imposte	27.594	20.983
20) Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	15.107	16.495
21) Utile (perdite) dell'esercizio	12.487	4.488

SVI.PRO.RE. S.p.A.

L'Amministratore Unico
Dott. Demetrio Logoteta



Azienda...: 3000 - SVI.PRO.RE. S.p.A.
VIA ANTONIO CIMINO N. 1/A
Partita IVA 01452610809

89100
Cod. Fiscale 01452610809

Filiale:
REGGIO DI CALABRIA RC
Attivita' 829999 - Altri servizi di supporto alle imprese nca

Selezioni attive:

- Data : Da 01/01/2016 - A 31/12/2016
- Tipol.mov.Fraz.: Totali

Data : 19/04/2017 Pag.: 1

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Centro : 1 - AMMINISTRAZIONE	-5.947,17
Voce : 1011 - Cancelleria e prod. consumo	-73,26
Voce : 1014 - Materiale per pulizie	-11,81
Voce : 1401 - Spese telefoniche	-43,29
Voce : 1402 - Spese telefonia mobile	-1,50
Voce : 1403 - Spese postali	-20,85
Voce : 1415 - Spese agg. e manut. software	-108,34
Voce : 1418 - Compenso impresa pulizie	-88,37
Voce : 1445 - Servizi diversi	-1,38
Voce : 1446 - Manutenzione e riparazione	-2,53
Voce : 1449 - Lavori diversi	-125,28
Voce : 1611 - Spese per collaborazioni	-26,48
Voce : 1612 - Inps su collaborazioni	-6,35
Voce : 1613 - Inail su collaborazioni	-2,48
Voce : 1616 - Comp. a terzi lav. occ.le	-26,00
Voce : 1701 - Emolumento Amministr. Unico	-178,17
Voce : 1702 - Inps su emolum. Amm. Unico	-28,64
Voce : 1705 - Emolumenti Amministratori	-521,07
Voce : 1706 - Inps su emolumenti Amministratori	-71,38
Voce : 1711 - Emolumento Collegio Sindacale	-122,36
Voce : 2501 - Salari e stipendi	-1.663,34
Voce : 2502 - Contrib. INPS dipendenti	-458,21
Voce : 2504 - Inail dipendenti	-5,96
Voce : 2505 - Visite mediche di contro	-10,50
Voce : 2510 - Trattamento fine rapporto	-127,71
Voce : 2515 - Contr. prev. complementare	-1,80
Voce : 2520 - Buoni pasto	-27,40
Voce : 3505 - Ammortam.to attrezza. Varie	-3,82

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 3507 - Ammortam.to arredamento	-8,96
Voce : 3513 - Amm.to macch. d'uff. elettr	-18,10
Voce : 3520 - Amm.to software	-0,50
Voce : 5001 - Adempimenti societari	-39,77
Voce : 5002 - Vidimazione libri sociali	-3,67
Voce : 5003 - Camera Commercio	-1,68
Voce : 5505 - Abbonam. a riviste e libri	-11,26
Voce : 5510 - Inter. e sanz. su ver. fisc.	-1.940,40
Voce : 5601 - Tasse di proprieta'	-1,56
Voce : 5602 - Assicurazioni	-4,39
Voce : 5610 - Spese carburante	-11,44
Voce : 5611 - Manutenzione e riparazione	-1,02
Voce : 6006 - Oneri bancari	-55,66
Voce : 6801 - Arrotondamenti passivi	-0,41
Voce : 7004 - IRAP	-75,19
Voce : 7005 - IRES	-75,88
Voce : 7501 - Interessi attivi bancari	0,91
Voce : 8501 - Sopravvenienze attive	60,09
Centro : 2 - COSAP	228.993,10
Voce : 1011 - Cancelleria e prod. consumo	-2.608,52
Voce : 1014 - Materiale per pulizie	-389,32
Voce : 1401 - Spese telefoniche	-1.428,76
Voce : 1402 - Spese telefonia mobile	-49,08
Voce : 1403 - Spese postali	-2.423,38
Voce : 1408 - Spese legali	-7.043,53
Voce : 1409 - Spese per assicurazioni	-489,00
Voce : 1415 - Spese agg. e manut. software	-3.575,22
Voce : 1418 - Compenso impresa pulizie	-2.082,08
Voce : 1445 - Servizi diversi	-45,73
Voce : 1446 - Manutenzione e riparazione	-83,58
Voce : 1449 - Lavori diversi	-627,50
Voce : 1611 - Spese per collaborazioni	-873,68

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 1612 - Inps su collaborazioni	-209,68
Voce : 1613 - Inail su collaborazioni	-81,55
Voce : 1616 - Comp. a terzi lav. occ.le	-858,00
Voce : 1701 - Emolumento Amministr. Unico	-8.642,38
Voce : 1702 - Inps su emolum. Amm. Unico	-1.388,91
Voce : 1705 - Emolumenti Amministratori	-25.270,54
Voce : 1706 - Inps su emolumenti Amministratori	-3.461,49
Voce : 1711 - Emolumento Collegio Sindacale	-4.037,36
Voce : 2501 - Salari e stipendi	-138.707,07
Voce : 2502 - Contrib. INPS dipendenti	-41.923,40
Voce : 2504 - Inail dipendenti	-490,88
Voce : 2505 - Visite mediche di contro	-346,50
Voce : 2510 - Trattamento fine rapporto	-10.740,63
Voce : 2515 - Contr. prev. complementare	-87,86
Voce : 2520 - Buoni pasto	-2.342,34
Voce : 3505 - Ammortam.to attrezza. Varie	-125,99
Voce : 3507 - Ammortam.to arredamento	-177,40
Voce : 3513 - Amm.to macch. d'uff. elettr	-597,43
Voce : 3520 - Amm.to software	-16,50
Voce : 5001 - Adempimenti societari	-1.312,74
Voce : 5002 - Vidimazione libri sociali	-121,07
Voce : 5003 - Camera Commercio	-71,96
Voce : 5505 - Abbonam. a riviste e libri	-371,84
Voce : 5515 - Imposte di registro	-491,60
Voce : 5517 - Spese deposito e notifica ATTI	-3.976,45
Voce : 5601 - Tasse di proprieta'	-51,55
Voce : 5602 - Assicurazioni	-144,87
Voce : 5610 - Spese carburante	-377,45
Voce : 5611 - Manutenzione e riparazione	-33,63
Voce : 6006 - Oneri bancari	-621,65
Voce : 6602 - Sopravvenienze passive	-90.185,68
Voce : 7004 - IRAP	-3.533,87

Stampa sintetica scheda costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 7005 - IRES	-3.566,51
Voce : 8001 - Canoni riscossi es. in corso	374.323,80
Voce : 8003 - Canoni riscossi Prov. R.C.	3.191,13
Voce : 8004 - Canoni da riscuotere	215.581,43
Voce : 8501 - Sopravvenienze attive	1.982,90
<hr/>	
Centro : 3 - IMPIANTI TERMICI	-319.368,42
<hr/>	
Voce : 1011 - Cancelleria e prod. consumo	-732,35
Voce : 1014 - Materiale per pulizie	-389,32
Voce : 1401 - Spese telefoniche	-1.428,76
Voce : 1402 - Spese telefonia mobile	-49,08
Voce : 1403 - Spese postali	-49,80
Voce : 1409 - Spese per assicurazioni	-489,00
Voce : 1415 - Spese agg. e manut. software	-18.208,58
Voce : 1418 - Compenso impresa pulizie	-2.082,08
Voce : 1423 - Piccole spese	-135,40
Voce : 1445 - Servizi diversi	-2.045,73
Voce : 1446 - Manutenzione e riparazione	-83,58
Voce : 1449 - Lavori diversi	-526,69
Voce : 1611 - Spese per collaborazioni	-933,68
Voce : 1612 - Inps su collaborazioni	-224,08
Voce : 1613 - Inail su collaborazioni	-87,15
Voce : 1616 - Comp. a terzi lav. occ.le	-858,00
Voce : 1701 - Emolumento Amministr. Unico	-178,17
Voce : 1702 - Inps su emolum. Amm. Unico	-28,64
Voce : 1705 - Emolumenti Amministratori	-521,07
Voce : 1706 - Inps su emolumenti Amministratori	-71,38
Voce : 1711 - Emolumento Collegio Sindacale	-4.037,36
Voce : 2501 - Salari e stipendi	-34.231,56
Voce : 2502 - Contrib. INPS dipendenti	-4.887,06
Voce : 2504 - Inail dipendenti	-121,23
Voce : 2505 - Visite mediche di contro	-346,50
Voce : 2510 - Trattamento fine rapporto	-4.224,43

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 2515 - Contr. prev. complementare	-13,82
Voce : 2520 - Buoni pasto	-712,11
Voce : 3505 - Ammortam.to attrezza. Varie	-125,99
Voce : 3507 - Ammortam.to arredamento	-177,40
Voce : 3513 - Amm.to macch. d'uff. elettr	-597,43
Voce : 3520 - Amm.to software	-16,50
Voce : 5001 - Adempimenti societari	-1.312,74
Voce : 5002 - Vidimazione libri sociali	-121,07
Voce : 5003 - Camera Commercio	-786,94
Voce : 5505 - Abbonam. a riviste e libri	-376,11
Voce : 5601 - Tasse di proprieta'	-51,55
Voce : 5602 - Assicurazioni	-144,87
Voce : 5610 - Spese carburante	-377,45
Voce : 5611 - Manutenzione e riparazione	-33,63
Voce : 6006 - Oneri bancari	-558,83
Voce : 6602 - Sopravvenienze passive	-293.029,34
Voce : 7004 - IRAP	-375,94
Voce : 7005 - IRES	-379,42
Voce : 8001 - Canoni riscossi es. in corso	54.810,50
Voce : 8501 - Sopravvenienze attive	1.982,90
Centro : 4 - SERVIZIO IDRICO	8.299,16
Voce : 6006 - Oneri bancari	-1,00
Voce : 8501 - Sopravvenienze attive	8.300,16
Centro : 5 - MEGLIO MUOVERSI	-441,67
Voce : 1011 - Cancelleria e prod. consumo	-1.300,00
Voce : 1418 - Compenso impresa pulizie	-2.502,40
Voce : 1449 - Lavori diversi	-10.816,78
Voce : 1611 - Spese per collaborazioni	-16.380,00
Voce : 1612 - Inps su collaborazioni	-3.931,20
Voce : 1613 - Inail su collaborazioni	-1.528,80
Voce : 1701 - Emolumento Amministr. Unico	-178,17
Voce : 1702 - Inps su emolum. Amm. Unico	-28,64

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 1705 - Emolumenti Amministratori	-521,07
Voce : 1706 - Inps su emolumenti Amministratori	-71,38
Voce : 2501 - Salari e stipendi	-10.369,14
Voce : 2502 - Contrib. INPS dipendenti	-455,76
Voce : 2504 - Inail dipendenti	-36,65
Voce : 2510 - Trattamento fine rapporto	-810,19
Voce : 2520 - Buoni pasto	-449,07
Voce : 3507 - Ammortam.to arredamento	-355,22
Voce : 5520 - Spese di registrazione contratto	-296,00
Voce : 6006 - Oneri bancari	-411,31
Voce : 7501 - Interessi attivi bancari	0,11
Voce : 8050 - Contr. c/eserc. Prov. R.C.	50.000,00
Centro : 6 - ADDUZIONI IDRICHE	100.951,68
Voce : 1011 - Cancelleria e prod. consumo	-2.664,21
Voce : 1014 - Materiale per pulizie	-389,40
Voce : 1401 - Spese telefoniche	-1.428,81
Voce : 1402 - Spese telefonia mobile	-49,02
Voce : 1403 - Spese postali	-298,59
Voce : 1415 - Spese agg. e manut. software	-3.575,22
Voce : 1418 - Compenso impresa pulizie	-2.082,07
Voce : 1445 - Servizi diversi	-45,74
Voce : 1446 - Manutenzione e riparazione	-83,59
Voce : 1449 - Lavori diversi	-526,53
Voce : 1611 - Spese per collaborazioni	-873,66
Voce : 1612 - Inps su collaborazioni	-209,69
Voce : 1613 - Inail su collaborazioni	-81,52
Voce : 1616 - Comp. a terzi lav. occ.le	-858,00
Voce : 1701 - Emolumento Amministr. Unico	-8.642,43
Voce : 1702 - Inps su emolum. Amm. Unico	-1.388,91
Voce : 1705 - Emolumenti Amministratori	-25.270,51
Voce : 1706 - Inps su emolumenti Amministratori	-3.461,45
Voce : 1711 - Emolumento Collegio Sindacale	-4.037,40

Stampa sintetica schede costi/ricavi

Centro / Voce	Importo effettivo
Voce : 2501 - Salari e stipendi	-171.795,46
Voce : 2502 - Contrib. INPS dipendenti	-64.076,09
Voce : 2504 - Inail dipendenti	-652,03
Voce : 2505 - Visite mediche di contro	-346,50
Voce : 2510 - Trattamento fine rapporto	-14.025,13
Voce : 2515 - Contr. prev. complementare	-87,82
Voce : 2520 - Buoni pasto	-4.145,92
Voce : 3505 - Ammortam.to attrezz. Varie	-125,98
Voce : 3507 - Ammortam.to arredamento	-177,40
Voce : 3513 - Amm.to macch. d'uff. elettr	-597,42
Voce : 3520 - Amm.to software	-16,50
Voce : 5001 - Adempimenti societari	-1.312,77
Voce : 5002 - Vidimazione libri sociali	-121,06
Voce : 5003 - Camera Commercio	-135,44
Voce : 5505 - Abbonam. a riviste e libri	-371,92
Voce : 5601 - Tasse di proprieta'	-51,54
Voce : 5602 - Assicurazioni	-144,87
Voce : 5610 - Spese carburante	-377,46
Voce : 5611 - Manutenzione e riparazione	-33,62
Voce : 6006 - Oneri bancari	-1.193,39
Voce : 7004 - IRAP	-3.533,88
Voce : 7005 - IRES	-3.566,51
Voce : 7501 - Interessi attivi bancari	2,51
Voce : 8001 - Canoni riscossi es. in corso	370.243,89
Voce : 8003 - Canoni riscossi Prov. R.C.	51.577,85
Voce : 8501 - Sopravvenienze attive	1.982,89

Totale Costi

Totale Ricavi

Risultato d'Esercizio

1.121.554,39

1.134.041,07

12.486,68